

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
пр. Ленина д. 45**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018	
2	Дата начала отчетного периода	-	1.01.2017г.	
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему				
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-9213,37	
5	- переплата потребителями	руб.		
6	- задолженность потребителей	руб.		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	901846,75	
8	- за содержание дома	руб.	678172,42	
9	- за текущий ремонт	руб.	121539,94	
10	- за услуги управления	руб.	102134,40	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	905481,44	
12	- денежных средств от потребителей	руб.	901281,44	
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0	
14	- субсидий	руб.	0	
15	- нежилые помещения по суду	руб.	0	
16	- провайдеры,	руб.	4200	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	896268,07	
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-116159,61	
19	- переплата потребителями	руб.	2144,13	
20	- задолженность потребителей	руб.	-2709,44	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему			Сумма	
21	Содержание жилья: работы по санитарной уборке придомовой территории, обслуживание системы отопления, устранение аварий, прочие работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, услуги банка, почты, связи, ООО «ГЦЖР», налоги УСН, страховые взносы в ПФ СЧ, аренда автотранспорта. Услуги управления: заработная плата работников АУП, страховые взносы в ПФ. Канцтовары. Текущий ремонт. Лискигаз: обслуживание стояков, кранов, вентелей. ВДПО: обслуживание дымовентиляционных каналов.	1012992,99	Содержание жилья	815817,71
			Услуги управления	92116,81
			Текущий ремонт	105058,47
			ВДПО	13611,08
			Лиски-газ	981,99
			Электроснабжение	2225
			Водоснабжение	
			Водоотведение	
			ТО запорной арматуры	6631
			Ремонт системы отопления	68045,7
			Общестроительные работы	2131,4
			Ремонт теплового счетчика	
			Установка насоса	8669,7
Покраска малых форм	2762,6			
22	Исполнитель работ	-	ООО "МУЖЭП № 3"	
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Согласно договора управления	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)				
24	Количество поступивших претензий	ед.	0	
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0	
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-7651,95
29	- переплата потребителями	руб.	9727,34
30	- задолженность потребителей	руб.	-17379,29
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-510,37
32	- переплата потребителями	руб.	9378
33	- задолженность потребителей	руб.	-9888,37

Информация о предоставленных коммунальных услугах

34	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35	Единица измерения	-	кВт
36	Общий объем потребления	нат.показ.	132459
37	Задолженность потребителей	руб.	1669,5
38	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение и
39	Единица измерения	-	м3
40	Общий объем потребления	нат.показ.	10859
41	Задолженность потребителей	руб.	1082,1
42	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
43	Единица измерения	-	Гкал
44	Общий объем потребления	нат.показ.	536,22
45	Задолженность потребителей	руб.	4228,03
46	Вид коммунальной услуги	-	Вывоз ТКО
47	Единица измерения	-	м2
48	Общий объем потребления	нат.показ.	4255,6
49	Задолженность потребителей	руб.	199,3

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

50	Количество поступивших претензий	ед.	0
51	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
52	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
53	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

54	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0
55	Направлено исковых заявлений	ед.	0
56	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор
Главный бухгалтер
Начальник ПТО
Экономист

М.А. Пономарев
А.В. Вострикова
О.А. Лепешкова
Н.В. Иголкина

М.А. Пономарев
А.В. Вострикова

М.А.Пономарев
А. В. Вострикова
О. А. Лепешкова
Н. В. Иголкина