

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**

**Пр. Ленина 43 за 2017г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.01.2018	
2	Дата начала отчетного периода	-	1.01.2017г.	
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.	
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему</b>				
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	<b>351557,52</b>	
5	- переплата потребителями	руб.		
6	- задолженность потребителей	руб.		
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>1146338,86</b>	
8	- за содержание дома	руб.	862026,05	
9	- за текущий ремонт	руб.	154489,61	
10	- за услуги управления	руб.	129823,20	
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>1258628,10</b>	
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1121224,11	
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0	
14	- субсидий	руб.	0	
15	- нежилые помещения по суду	руб.	133203,99	
16	- провайдеры,	руб.	4200	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1610185,62	
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	<b>439617,96</b>	
19	- переплата потребителями	руб.	314,85	
20	- задолженность потребителей	руб.	-25429,60	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему</b>			Сумма	
21	Содержание жилья: работы по санитарной уборке придомовой территории, обслуживание системы отопления, устранение аварий, прочие работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, услуги банка, почты, связи, ООО «ГЦЖР», налоги УСН, страховые взносы в ПФ СЧ, аренда автотранспорта. Услуги управления: заработная плата работников АУП, страховые взносы в ПФ. Канцтовары. Текущий ремонт. Лискигаз: обслуживание стояков, кранов, вентелей. ВДПО: обслуживание дымевентиляционных каналов.	1062478,42	<b>Содержание жилья</b>	<b>875715,72</b>
			<b>Услуги управления</b>	<b>117089,83</b>
			<b>Текущий ремонт</b>	<b>69672,88</b>
			ВДПО	17301,07
			Лиски-газ	1248,21
			Электроэнергия	5969,4
			Водоснабжение	
			Канализация	
			ТО запорной арматуры	9039
			Ремонт системы отопления	25433
			Общестроительные работы	10682,2
			22	Исполнитель работ
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Согласно договора управления	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>				
24	Количество поступивших претензий	ед.	4	
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	4	
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>				
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-30075,7	
29	- переплата потребителями	руб.	- 5995,93	

30	- задолженность потребителей	руб.	-36071,63
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-73634,03
32	- переплата потребителями	руб.	2844,56
33	- задолженность потребителей	руб.	-76478,59
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
34	Вид коммунальной услуги	-	<b>Электроэнергия</b>
35	Единица измерения	-	кВт
36	Общий объем потребления	нат.показ.	145553
37	Задолженность потребителей	руб.	8435,44
38	Вид коммунальной услуги	-	<b>Холодное водоснабжение и</b>
39	Единица измерения	-	м3
40	Общий объем потребления	нат.показ.	8907
41	Задолженность потребителей	руб.	20104,95
42	Вид коммунальной услуги	-	<b>Отопление</b>
43	Единица измерения	-	Гкал
44	Общий объем потребления	нат.показ.	612,26
45	Задолженность потребителей	руб.	19014,09
46	Вид коммунальной услуги	-	<b>Вывоз ТКО</b>
47	Единица измерения	-	м2
48	Общий объем потребления	нат.показ.	4614,7
49	Задолженность потребителей	руб.	952,62
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
50	Количество поступивших претензий	ед.	0
51	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
52	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
53	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
54	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0
55	Направлено исковых заявлений	ед.	0
56	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "МУЖЭП №3"

Главный бухгалтер

Начальник ПТО

Экономист

*Вострикова*  
*Лепешкова*

*Пономарев*

М.А.Пономарев

А. В. Вострикова

О. А. Лепешкова

Н. В. Иголкина